

PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

**o vymezení jednotek podle zák. č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů,
ve znění pozdějších změn a doplnění**

Obsah:

1. Popis budovy a pozemku
2. Vymezení jednotek v budově
3. Určení společných částí budovy
4. Stanovení spoluvlastnických podílů
5. Určení práv k pozemku
6. Práva a závazky týkající se budovy a pozemků
7. Hospodaření domu
8. Pravidla pro správu společných částí domu
9. Závěrečná ustanovení

Tršnické bytové družstvo

sídlo: Skalná, Tršnice 23, okres Cheb, PSČ 351 34
IČ: 252 43 942

zapsané v obchodním rejstříku, vedené Krajským soudem v Plzni,
oddíl Dr, vložka 1717

zastoupené Ladislavem Hrudníkem a Vlastou Šíchovou
(dále jen „vlastník“)

činí toto prohlášení vlastníka.

Vlastník nabyl nemovitosti na základě kupní smlouvy č. 120/2007 ze dne 31.5.2007 zapsané u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb na listu vlastnictví 109.

1. POPIS BUDOVY A POZEMKU

1.1 Vlastník je výlučným vlastníkem budovy č.p. 23, nacházející se na stavební parcele č. 38 o výměře 302 m², druh pozemku - zastavěná pocha a nádvoří a stavební parcely č. 38 o výměře 302 m², druh pozemku - zastavěná pocha a nádvoří. Dále je vlastníkem sousední pozemkové parcely č. 52/2 o výměře 441m², druh pozemku - ostatní plocha, vše k.ú. 768901 Tršnice, obec 554481 Cheb. Zapsáno na LV 109 v Katastrálním úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb.

1.2 Celkový počet bytových jednotek: 6

1.3 Celková plocha bytových jednotek s příslušenstvím: 444,53m²

2. VYMEZENÍ JEDNOTEK V BUDOVĚ

2.1 **Bytová jednotka č. 23/1** je byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, umístěný v 1.nadzemním podlaží. Byt je umístěn na **levé** straně dispozice domu při pohledu na dům od silnice. Vstup do bytu je z chodby do před-síně. Z před-síně je vstup do jednoho pokoje, do kuchyně a do koupelny s WC. Z pokoje "1" je vstup do po-koje "2". K bytu patří v podzemním podlaží umístěná jedna sklepní místnost a uzamykatelný oddíl s regály.

Místnosti	Plocha m ²
Předsíň	6,52
Koupelna s WC	3,81
Kuchyně	14,02
Pokoj 1	17,56
Pokoj 2	12,45
Sklep	12,36
Komora ve sklepě	0,4
Σ :	67,12

Vybavení	Kusů
Baterie	3
Umyvadlo	1
Vana	1
WC-mísa	1
Elektrický boiler	1
Otopná tělesa	5
Kamna na pevná paliva	0
Elektrický kotel et.topení	1

Podlahové plochy místností s vybavením:

Celková podlahová plocha jednotky je 67,12 m², spoluvlastnický podíl činí **6712/44453**.

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody od bytového vodoměru, kanalizace vedená jednotkou od hrdla stoupacího vedení, kompletní otopná soustava včetně radiátorů a rozvodů, elektroinstalace od bytového elektroměru dodavatele el. energie).

K vlastnictví bytové jednotky patří podlahy až na nosnou konstrukci stropu včetně tepelných a akustických izolací, izolací proti vodě a povrchová úprava podlahy, vnitřní omítky včetně obkladů či jiných povrchových úprav, nenosné příčky, vnitřní a vstupní dveře do bytu včetně zárubní, sklepní okénka a okna včetně rámu nacházející se uvnitř jednotky. Příslušenstvím této jednotky je předsíň, koupelna společná se záchodem, sklep a komora ve sklepě.

K vlastnictví jednotky č.23/1 dále patří:

- spoluvlastnický podíl o velikosti 6712/44453 na společných částech budovy č.p. 23,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 6712/44453 na pozemku st.č.38 o výměře 302m² – zastavěná plocha a nádvoří,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 6712/44453 na pozemku p.p.č.52/2 o výměře 441m² – ostatní plocha.
- Umístění této bytové jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1 tohoto prohlášení.

2.2 **Bytová jednotka č. 23/2** je byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, umístěný v 1.nadzemním podlaží. Byt je umístěn na **pravé** straně dispozice domu při pohledu na dům od silnice. Vstup do bytu je z chodby do před-síně. Z před-síně je vstup do jednoho pokoje, do kuchyně a do koupelny s WC. Do pokoje "2" je vstup z pokoje "1" a též z kuchyně. K bytu patří v podzemním podlaží umístěné dvě sklepní místnosti.

Místnosti	Plocha m ²
Předsíň	6,54
Koupelna s WC	3,71
Kuchyně	13,97
Pokoj 1	23,68
Pokoj 2	14,99
Sklep 1	12,34
Sklep 2	6,29
Σ :	81,52

Vybavení	Kusů
Baterie	3
Umyvadlo	1
Vana	1
WC-mísa	1
Elektrický boiler	1
Otopná tělesa	5
Kamna na pevná paliva	0
Kotel na pevná paliva	1

Podlahové plochy místností s vybavením:

Celková podlahová plocha jednotky je 81,52 m², spoluvlastnický podíl činí **8152/44453**.

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody od bytového vodoměru, kanalizace vedená jednotkou od hrdla stoupacího vedení, kompletní otopná soustava včetně radiátorů a rozvodů, elektroinstalace od bytového elektroměru dodavatele el. energie).

K vlastnictví bytové jednotky patří podlahy až na nosnou konstrukci stropu včetně tepelných a akustických izolací, izolací proti vodě a povrchová úprava podlahy, vnitřní omítky včetně obkladů či jiných povrchových úprav, nenosné příčky, vnitřní a vstupní dveře do bytu včetně zárubní, sklepní okénka a okna včetně rámu nacházející se uvnitř jednotky. Příslušenstvím této jednotky je předsíň, koupelna společná se záchodem a dvě sklepní místnosti.

K vlastnictví jednotky č.23/2 dále patří:

- spoluvlastnický podíl o velikosti 8152/44453 na společných částech budovy č.p. 23,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 8152/44453 na pozemku st.č.38 o výměře 302m² – zastavěná plocha a nádvoří,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 8152/44453 na pozemku p.p.č.52/2 o výměře 441m² – ostatní plocha.
- Umístění této bytové jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1 tohoto prohlášení.

2.3 Bytová jednotka č. 23/3 je byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, umístěný ve 2.nadzemním podlaží. Byt je umístěn na **levé** straně dispozice domu při pohledu na dům od silnice. Vstup do bytu je z chodby do předsíně. Z předsíně je vstup do jednoho pokoje, do kuchyně, do koupelny s WC a do komory. Z pokoje”1” je vstup do pokoje”2”. K bytu patří v podzemním podlaží umístěné dvě sklepní místnosti.

Podlahové plochy místností s vybavením:

Místnosti	Plocha m2
Předsíň	4,95
Komora	0,75
Koupelna s WC	5,07
Kuchyně	14,31
Pokoj 1	17,6
Pokoj 2	12,56
Sklep 1	10,57
Sklep 2	2,89
Σ :	68,7

Vybavení	Kusů
Baterie	4
Umyvadlo	1
Vana	1
WC-mísa	1
Bidet	1
Sprchový kout	0
Otopná tělesa	5
Elektrický boiler	1
Kotel na pevná paliva	1

Celková podlahová plocha jednotky je 68,70 m², spoluvlastnický podíl činí **6870/44453**.

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody od bytového vodoměru, kanalizace vedená jednotkou od hrdla stoupacího vedení, kompletní otopná soustava včetně radiátorů a rozvodů, elektroinstalace od bytového elektroměru dodavatele el. energie).

K vlastnictví bytové jednotky patří podlahy až na nosnou konstrukci stropu včetně tepelných a akustických izolací, izolací proti vodě a povrchová úprava podlahy, vnitřní omítky včetně obkladů či jiných povrchových úprav, nenosné příčky, vnitřní a vstupní dveře do bytu včetně zárubní, sklepní okénka a okna včetně rámu nacházející se uvnitř jednotky. Příslušenstvím této jednotky je předsíň, koupelna společná se záchodem a dvě sklepní místnosti.

K vlastnictví jednotky č.23/3 dále patří:

- spoluvlastnický podíl o velikosti 6870/44453 na společných částech budovy č.p. 23,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 6870/44453 na pozemku st.č.38 o výměře 302m² – zastavěná plocha a nádvoří,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 6870/44453 na pozemku p.p.č.52/2 o výměře 441m² – ostatní plocha.
- Umístění této bytové jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1 tohoto prohlášení.

2.4 Bytová jednotka č. 23/4 je byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, umístěný ve 2.nadzemním podlaží. Byt je umístěn na **pravé** straně dispozice domu při pohledu na dům od silnice. Vstup do bytu je z chodby do předsíně. Z předsíně je vstup do jednoho pokoje, do kuchyně a do koupelny s WC. Z pokoje”1” je vstup do pokoje”2”. K bytu patří v podzemním podlaží umístěná jedna sklepní místnost.

Podlahové plochy místností s vybavením:

Místnosti	Plocha m2
Předsíň	6,49
Koupelna s WC	3,96
Kuchyně	14,37
Pokoj 1	23,88
Pokoj 2	15,05
Sklep	9,49
Σ :	73,24

Vybavení	Kusů
Baterie	3
Umyvadlo	1
Vana	1
WC-mísa	1
Elektrický boiler	1
Akumulační kamna	2
Otopná tělesa	0
Kamna na pevná paliva	1

Celková podlahová plocha jednotky je 73,24 m², spoluvlastnický podíl činí **7324/44453**.

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody od bytového vodoměru, kanalizace vedená jednotkou od hrdla stoupacího vedení, topení kamny na pevná paliva a AKU kamny, elektroinstalace od bytového elektroměru dodavatele el. energie).

K vlastnictví bytové jednotky patří podlahy až na nosnou konstrukci stropu včetně tepelných a akustických izolací, izolací proti vodě a povrchová úprava podlahy, vnitřní omítky včetně obkladů či jiných povrchových úprav, nenosné příčky, vnitřní a vstupní dveře do bytu včetně zárubní, sklepní okénka a okna včetně rámu nacházející se uvnitř jednotky. Příslušenstvím této jednotky je předsíň, koupelna společná se záchodem a sklep.

K vlastnictví jednotky č.23/4 dále patří:

- spoluvlastnický podíl o velikosti 7324/44453 na společných částech budovy č.p. 23,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 7324/44453 na pozemku st.č.38 o výměře 302m² – zastavěná plocha a nádvoří,
 - spoluvlastnický podíl o velikosti 7324/44453 na pozemku p.p.č.52/2 o výměře 441m² – ostatní plocha.
- Umístění této bytové jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1 tohoto prohlášení.

2.5 Bytová jednotka č. 23/5 je byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, umístěný ve 3.nadzemním podlaží. Byt je umístěn na **levé** straně dispozice domu při pohledu na dům od silnice. Vstup do bytu je z chodby do předsíně. Z předsíně je vstup do jednoho pokoje, do kuchyně a do koupelny s WC. Z pokoje "1" je vstup do pokoje "2". K bytu patří v podzemním podlaží umístěna jedna sklepní místnost.

Podlahové plochy místností s vybavením:

Místnosti	Plocha m2
Předsíň	6,69
Koupelna s WC	3,98
Kuchyně	14,34
Pokoj 1	17,71
Pokoj 2	12,62
Sklep	11,75
Σ :	67,09

Vybavení	Kusů
Baterie	3
Umyvadlo	1
Vana	1
WC-mísa	1
Kamna na pevná paliva	3
El. přímotopné těleso	1
Elektrický boiler	1

Celková podlahová plocha jednotky je 67,09 m², spoluvlastnický podíl činí **6709/44453**.

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody od bytového vodoměru, kanalizace vedená jednotkou od hrdla stoupacího vedení, topení kamny na pevná paliva, elektroinstalace od bytového elektroměru dodavatele el. energie).

K vlastnictví bytové jednotky patří podlahy až na nosnou konstrukci stropu včetně tepelných a akustických izolací, izolací proti vodě a povrchová úprava podlahy, vnitřní omítky včetně obkladů či jiných povrchových úprav, nenosné příčky, vnitřní a vstupní dveře do bytu včetně zárubní, sklepní okénka a okna včetně rámu nacházející se uvnitř jednotky. Příslušenstvím této jednotky je předsíň, koupelna společná se záchodem a sklep.

K vlastnictví jednotky č.23/5 dále patří:

- spoluvlastnický podíl o velikosti 6709/44453 na společných částech budovy č.p. 23,
- spoluvlastnický podíl o velikosti 6709/44453 na pozemku st.č.38 o výměře 302m² – zastavěná plocha a nádvoří,
- spoluvlastnický podíl o velikosti 6709/44453 na pozemku p.p.č.52/2 o výměře 441m² – ostatní plocha.

Umístění této bytové jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1 tohoto prohlášení.

2.6 Bytová jednotka č. 23/6 je byt o velikosti 2+1 s příslušenstvím, umístěný ve 3.nadzemním podlaží. Byt je umístěn na **pravé** straně dispozice domu při pohledu na dům od silnice. Vstup do bytu je z chodby do předsíně. Z předsíně je vstup do jednoho pokoje, do kuchyně a do koupelny s WC. Do pokoje "2" je vstup z pokoje "1" a též z kuchyně. K bytu patří v podzemním podlaží umístěné dvě sklepní místnosti.

Podlahové plochy místností s vybavením:

Místnosti	Plocha m2
Předsíň	5,23
Koupelna s WC	5,05
Kuchyně	14,44
Pokoj 1	24,37
Pokoj 2	15,01
Sklep 1	12,95
Sklep 2	9,81
Σ :	86,86

Vybavení	Kusů
Baterie	3
Umyvadlo	1
Vana	1
WC-mísa	1
Elektrický boiler	1
Kotel na pevná paliva	1
Otopná tělesa	5
Kamna na pevná paliva	0

Celková podlahová plocha jednotky je 86,86 m², spoluvlastnický podíl činí **8686/44453**.

Součástí bytové jednotky je její veškerá vnitřní instalace (potrubní rozvody vody od bytového vodoměru, kanalizace vedená jednotkou od hrdla stoupacího vedení, kompletní otopná soustava včetně radiátorů a rozvodů, elektroinstalace od bytového elektroměru dodavatele el. energie).

K vlastnictví bytové jednotky patří podlahy až na nosnou konstrukci stropu včetně tepelných a akustických izolací, izolací proti vodě a povrchová úprava podlahy, vnitřní omítky včetně obkladů či jiných povrchových úprav, nenosné příčky, vnitřní a vstupní dveře do bytu včetně zárubní, sklepní okénka a okna včetně rámu nacházející se uvnitř jednotky. Příslušenstvím této jednotky je předsíň, koupelna společná se záchodem a dvě sklepní místnosti.

K vlastnictví jednotky č.23/6 dále patří:

- spoluvlastnický podíl o velikosti 8686/44453 na společných částech budovy č.p. 23,
- spoluvlastnický podíl o velikosti 8686/44453 na pozemku st.č.38 o výměře 302m² – zastavěná plocha a nádvoří,
- spoluvlastnický podíl o velikosti 8686/44453 na pozemku p.p.č.52/2 o výměře 441m² – ostatní plocha.

Umístění této bytové jednotky v budově vyplývá z přílohy č. 1 tohoto prohlášení.

3. URČENÍ SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ BUDOVY

- 3.1 Společnými částmi budovy jsou: základy včetně izolací, obvodové a nosné svislé a vodorovné konstrukce, svislé konstrukce (příčky) mezi byty, vnější omítky, vnitřní omítky společných prostor, střeška, komínová tělesa včetně průduchů a vložkování, okapové svody, klempířské prvky, schodiště, chodby, vchodové domovní dveře a dveře do společných částí včetně zárubní (nikoli však vchodové dveře se zárubněmi do jednotlivých jednotek či přidělených sklepů), okna u společných částí (nikoli však sklepní okénka jednotlivých sklepů), hlavní rozvody vody včetně bytového vodoměru na chodbě, stoupačky kanalizace, elektroinstalace od přívodu do domu po elektroměry jednotlivých bytových jednotek, elektroinstalace osvětlení společných prostor a sklepa, hromosvody a půdní prostor. Mezi společné části patří i oplocení nádvoří parcely st.č.38 a p.p.č.52/2 vše v k.ú.Tršnice.
- 3.2 Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva.
- 3.3 Podmínky pro užívání společných částí budovy jsou stanoveny v Domovním řádu.

4. STANOVENÍ SPOLUVLASTNICKÝCH PODÍLŮ

- 4.1 Výše spoluvlastnických podílů na společných částech budovy se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotky k podlahové ploše všech jednotek v budově. Celková plocha všech jednotek v budově je 444,53 m².
- 4.2 Z právních úkonů týkajících se společných částí budovy jsou vlastníci jednotek oprávněni a povinni v poměru odpovídajícímu velikosti jejich spoluvlastnických podílů.
- 4.3 Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu a pozemků.

5. URČENÍ PRÁV K POZEMKU

- 5.1 Stavební parcela č. 38 o výměře 302m² a parcela č.52/2 o výměře 441m² vše v k.ú. Tršnice, obec Cheb, které jsou předmětem převodu v souladu s ustanovením § 21 odst.1 zákona o vlastnictví bytů, jsou ve spoluvlastnictví vlastníků jednotek ve stejném podílu, v jakém jsou ve spoluvlastnictví společné části budovy.
- 5.2 Z právních úkonů týkajících se pozemků jsou vlastníci jednotek oprávněni a povinni v poměru odpovídajícímu velikosti jejich spoluvlastnických podílů.
- 5.3 Pozemek p.č. 52/2 je určen pro rekreaci a pro pěstování zeleniny a drobného ovoce a do užívání je rozdělen podle velikosti spoluvlastnických podílů.

6. PRÁVA A ZÁVAZKY TÝKAJÍCÍ SE BUDOVY A POZEMKŮ

- 6.1 Na základě ustanovení § 13 odst. 7 zákona o vlastnictví bytů, přecházejí z vlastníka budovy na vlastníky všech jednotek dnem nabytí vlastnictví k jednotkám práva a povinnosti vyplývající ze smlouvy o dodávce vody, odvozu splašků, dodávce el.energie pro použití ve společných částech domu a ostatních služeb (správcovská činnost).
- 6.2 Vlastník převádí shora uvedené nemovitosti bez jakýchkoli břemen a právních závad a prohlašuje, že se žádným právním úkonem nezbažil svého práva s převáděnými nemovitostmi neomezeně nakládat, že je nezatížil věcným břemenem ani je nedal nikomu do zástavy. Dále vlastník prohlašuje, že nemá žádných závazků, na základě kterých by mohlo být zřízeno zákonné zástavní právo na převáděných nemovitostech a dále, že k těmto nemovitostem nebylo zahájeno řízení o výkonu rozhodnutí či exekuční řízení.

7. HOSPODAŘENÍ DOMU

- 7.1 Pravidla přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu jako celku představují zejména:
- a. daň z nemovitostí
 - b. pojištění domu
 - c. mzdové náklady včetně odvodů povinných pojištění zaměstnanců zajišťujících provoz
 - d. spotřeba elektřiny ve společných částech domu
 - e. spotřeba vody včetně odvádění odpadních vod
 - f. náklady na údržbu a opravy společných částí domu, případně pozemku
 - g. odměna správci za výkon správy a údržby společných částí domu a pozemků

- h. ostatní náklady vztahující se ke společným částem domu, případně pozemků
- 7.2 Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu jako celku takto:
- a) na výdaje uvedené pod bodem "a, b, c, f, g, h" tohoto článku se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnických podílů na společných částech domu;
 - b) na výdaje uvedené pod bodem "d" tohoto článku se vlastníci jednotek podílejí podle počtu osob v jednotce;
 - c) na výdaje uvedené pod bodem "e" tohoto článku dle naměřených hodnot na jednotlivých vodoměrech, přičemž rozdíl mezi hodnotou uvedenou domovním vodoměrem a součtem hodnot jednotlivých vodoměrů u jednotek bude rozúčtován vlastníkům jednotek v poměru naměřených hodnot na jednotlivých vodoměrech za stejné období.
- 7.3 Vlastníci jednotek jsou povinni platit měsíčně na účet určeného správce domu zálohy na úhradu nákladů spojených se správou, údržbou a opravami společných částí domu. Úhrn záloh si určí vlastníci jednotek zpravidla na rok dopředu tak, aby byly pokryty předpokládané náklady.
- 7.4 V případě nutnosti bezodkladných oprav (náhlý havarijný stav společných částí budovy), které je nutno provést, aby všichni spoluvlastníci měli zaručený výkon svých práv spojených s provozem jednotky, jsou všichni vlastníci jednotek povinni uhradit v hotovosti nebo převodem na určený účet potřebnou částku podle velikosti svého podílu, pokud na takovou opravu není dostatek finančních prostředků ve fondu nákladů provozu budovy.

8. PRAVIDLA PRO SPRÁVU SPOLEČNÝCH ČÁSTÍ DOMU

- 8.1 Správu společných částí domu bude vykonávat společnost Stavební bytové družstvo Cheb, se sídlem Americká 132/22, 350 02 Cheb, IČ: 00040266 (dále jen „správce“) na základě Smlouvy o zajišťování správy.
- 8.2 Vzájemný vztah mezi vlastníky jednotek a správcem, jejich práva a povinnosti jsou stanoveny zák. č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanským zákoníkem, tímto Prohlášením a Smlouvou o zajišťování správy.
- 8.3 Způsoby hrazení záloh, přepлатků či nedoplatků jsou řešeny smluvními vztahy mezi vlastníky jednotek a správcem ve Smlouvě o zajišťování správy, a usnesením vlastníků jednotek.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1. Vzájemné vztahy vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zejména tímto prohlášením, zákonem č. 72/1994 Sb. v platném znění, zákonem č. 40/1964 Sb. o.z. v platném znění a dále pak ostatními platnými právními předpisy.
- 9.2 Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení.
- 9.3 Vlastníci jednotek mají právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále mají právo užívat společné části domu a pozemky určené ke společnému užívání, pokud dohodou všech vlastníků jednotek neslouží některá část pouze některým vlastníkům.
- 9.4 Společné části budovy budou pojištěny rámcovou smlouvou u smluvní pojišťovny SBD prostřednictvím správce SBD Cheb.
- 9.5. Součástí této smlouvy je příloha č. 1, která obsahuje schémata znázorňující polohu jednotlivých jednotek a společných částí domu.

Tršnice dne 22. dubna 2010

Za Tršnické bytové družstvo

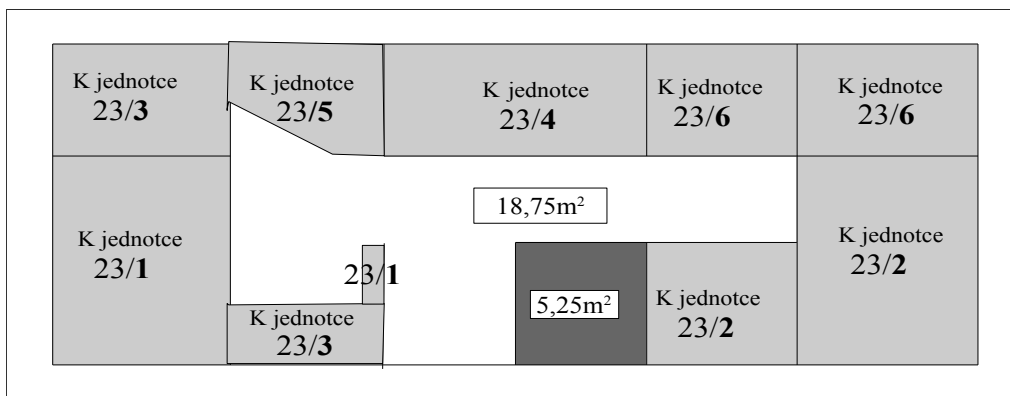
předseda Ladislav Hrudník

pověřený člen Vlasta Šíchová

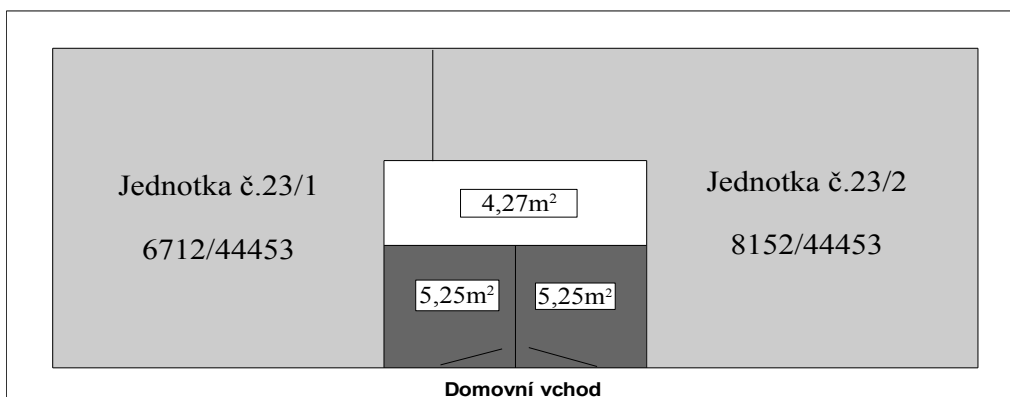
Příloha č. 1: půdorysy podlaží

(určující polohu jednotek a společných částí domu s údaji o spoluvlastnických podílech na společných částech domu)

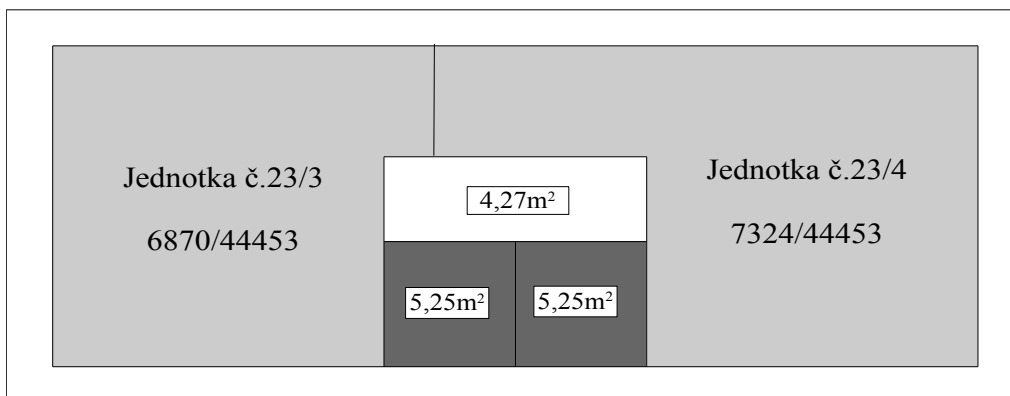
Příloha č. 1 k Prohlášení vlastníka - Tršnické bytové družstvo



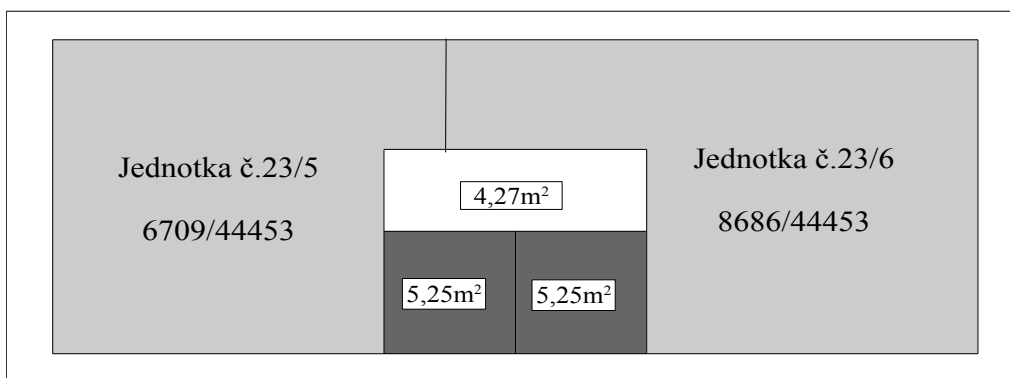
Bytový dům Tršnice č.p.23 – I. Podzemní podlaží (sklepy)



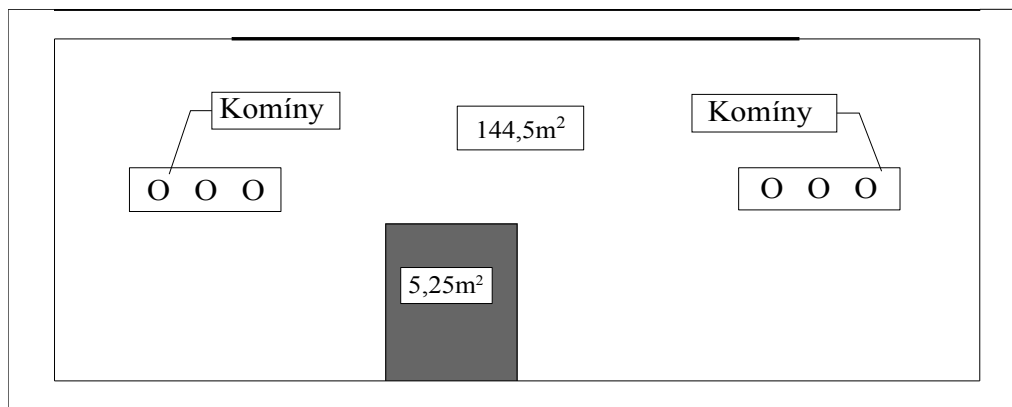
Bytový dům Tršnice č.p.23 – I. nadzemní podlaží (přizemí)



Bytový dům Tršnice č.p.23 – II. nadzemní podlaží (1. poschodí)



Bytový dům Tršnice č.p.23 – III. nadzemní podlaží (2. poschodí)



Bytový dům Tršnice č.p.23 – půda

Legenda:

 Společné části budovy – chodba, půda

 Společné části budovy – schodiště a odpočívadla

 Bytové jednotky,
ve sklepě: prostory užívané vlastníky jednotek